

SO2649 - Maisonette-Wohnung mit Garten und Pool



Kategorie:	Verkauf
Ort:	Sóller
Objektart:	Apartment
Grundfläche:	ca. 122 m2
Bebaute Fläche:	ca. 156 m2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Wohnzimmer:	1
Esszimmer:	1
Energie Zertifikat:	Ja - E

790.000 €

Diese großzügige Maisonette-Wohnung erstreckt sich über zwei Etagen und befindet sich im Erdgeschoss eines Stadthauses mit nur zwei Parteien – in einer ruhigen Wohngegend im Herzen von Sóller. Der private Garten mit einem erfrischenden Pool (6 x 2,5 m) und einer zusätzlichen Außenküche bietet den perfekten Ort, um im Freien zu entspannen und den mediterranen Lebensstil zu genießen. Im Erdgeschoss verfügt die Wohnung über einen hellen Wohn- und Essbereich mit offener Küche, ein kleines Schlafzimmer sowie ein Badezimmer. Einige Stufen führen hinunter in den schönen Garten. Das Untergeschoss umfasst zwei Doppelschlafzimmer und ein großzügiges Badezimmer mit begehbare Dusche. In nur fünf Minuten zu Fuß erreichen Sie den Marktplatz des historischen Städtchens Sóller, das für seine nostalgische Holzeisenbahn bekannt ist, die sich durch Orangenhaine und Olivenhaine schlängelt. Das malerische Sóller wird immer beliebter – die belebten Straßen spiegeln je nach Jahreszeit den besonderen Charme und Rhythmus des Ortes wider. Die Wohnung ist mit einer Klimaanlage (warm/kalt) ausgestattet und bietet so ganzjährigen Komfort.