

SO1664 - Charmantes Berghaus mit Ausblick und absoluter Ruhe - Port de Sóller



Kategorie: Verkauf
Ort: Sóller
Objektart: Haus
Grundfläche: ca. 3179 m2
Bebaute Fläche: ca. 119 m2
Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1
Wohnzimmer: 1
Energie Zertifikat: Ja - E

735.000 €

Dieses gemütliche Berghaus befindet sich in privilegierter Lage oberhalb von Port de Sóller, im Herzen des Tramuntana-Gebirges (UNESCO-Welterbe), und bietet den idealen Rückzugsort für alle, die Ruhe, Natur und Komfort suchen.

Die Immobilie liegt in einer sehr ruhigen Umgebung mit freiem Blick auf die Berge und das Meer in der Ferne – perfekt als dauerhaftes Zuhause, Feriendomizil oder Investition zur Ferienvermietung, da es über die Vermietlizenz verfügt.

Aufteilung:

Erdgeschoss: Gemütliches Wohnzimmer mit Pelletofen (ideal für kühlere Monate), TV und Stereoanlage. Große, voll ausgestattete Küche mit Essbereich und direktem Zugang zu einer schönen seitlichen Terrasse mit Grillplatz und Meerblick. Ebenfalls auf dieser Etage befindet sich ein Badezimmer mit Dusche.

Obergeschoss: Helles Schlafzimmer mit Doppelbett und Zugang zu einer privaten Terrasse mit herrlichem Blick auf die umliegende Natur.

Besondere Merkmale:

Sehr ruhige und friedliche Lage
Heizung über einen effizienten Pelletofen
Mehrere Terrassen mit Panoramablick
Zufahrt mit dem Auto und großzügiger Parkplatz
Ideal für Naturliebhaber, Wanderfreunde und zur Entschleunigung

Eine einmalige Gelegenheit, das Leben in den Bergen Mallorcas in vollen Zügen zu genießen – mit Komfort, Privatsphäre und authentischem Charme.