

Mallorca Dream Homes

Carretera del Desvío 62, E-07100 Sóller, Mallorca, España

Tel: +34 971 634 918 Fax: +34 971 631 868

info@mallorca-dreamhomes.com www.mallorca-dreamhomes.com

SO1658 - Interessantes Renovierungsprojekt am Stadtrand von Sóller









Kategorie: Verkauf Ort: Sóller Objektart: Haus

Grundfläche: ca. 4000 m2 Bebaute Fläche: ca. 600 m2

Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 5
Wohnzimmer: 2
Esszimmer: 1

3.255.000 €

Es handelt sich um ein Renovierungsprojekt in sehr schöner und ruhiger Lage am Stadtrand von Sóller. Auf drei Etagen (jeweils 200 m2) verfügt das Haus über eine bebaute Gesamtfläche von insgesamt ca. 600 m2. Geplant sind zwei Wohnzimmer, eine offene Küche, fünf Schlafzimmer und fünf Badezimmer, ein Keller, mehrere Terrassen, ein 9 x 3 Meter grosser Swimmingpool und Parkplätze für bis zu 8 Fahrzeuge. Der angegebene Preis von 1.955.000 Euro beinhaltet die Baugenehmigung und den Rohbau ohne Innenwände, sodass der Käufer die Aufteilung nach seinen eigenen Wünschen wählen kann. Es besteht die Möglichkeit, ein schlüsselfertiges Haus, in Grundriss und Ausstattung auch nach den Wünschen des Käufers, zum Preis von 3.255.000 Euro zu erwerben. Das Objekt kann auch im aktuellen Zustand und mit Baugenehmigung erworben werden, um dann die Sanierung selbst auszuführen. Im letzten Fall würde der Preis 1.255.000 Euro betragen.