

## SO1638 - Finca Haus mit Pool in Sóller



Kategorie: Verkauf  
Ort: Sóller  
Objektart: Haus  
Grundfläche: ca. 4450 m<sup>2</sup>  
Bebaute Fläche: ca. 255 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 3 (en suite: 1)

**2.500.000 €**

Entdecken Sie diese wundervolle Immobilie, die eine privilegierte Lage, Geräumigkeit und unzählige Möglichkeiten vereint, um sie in Ihr Traumhaus zu verwandeln. In einer Lage mit ausgezeichneter Ausrichtung, genießt dieses Haus den ganzen Tag über reichlich natürliches Licht, was eine warme und einladende Atmosphäre schafft.

Details, die begeistern: Das Haus, das 2015 erweitert wurde, verfügt über eine große Küche und ein Doppelzimmer mit eigenem Bad im Neubau, der fast fertiggestellt ist. Dieser Teil kann nach eigenem Geschmack gestaltet werden, da nur noch die Installation der Küche, der Badelemente sowie der Türen und Fenster fehlen. Außerdem ist das im ganzen Haus installierte Fußbodenheizungssystem bereit für den Technik Maschine Ihrer Wahl, was für Komfort zu jeder Jahreszeit sorgt.

Gut aufgeteilte Räume: Das Haus ist auf zwei Etagen plus einem Keller aufgeteilt und bietet 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, eine praktische Waschküche und eine große Terrasse mit spektakulärem Ausblick.

Das Äußere ist ebenso beeindruckend: ein Swimmingpool, umgeben von einem schönen Garten und einem großen Grundstück mit Oliven- und Orangbäumen, perfekt für die Freizeit im Freien. Das Grundstück verfügt über ein automatisches Bewässerungssystem und Wasser aus zwei Quellen: einem Brunnen (mit zwei Brunnen auf dem Grundstück) und Wasser aus Sa font de sa Olla, das für eine Stunde verfügbar ist.

Zusätzliche Annehmlichkeiten: Die Immobilie verfügt über zwei Zufahrten für Fahrzeuge sowie über einen überdachten Parkplatz für zwei Autos. Der 70 m<sup>2</sup> große Keller, der derzeit als Fitnessraum genutzt wird, kann je nach Bedarf für vielfältige Zwecke umgestaltet werden.

Ein Ort zum Genießen: Mit einer strategischen Lage bietet dieses Haus die Ruhe und den Frieden des Landlebens, ohne auf die Nähe zu wichtigen Dienstleistungen und Hauptverkehrsstraßen verzichten zu müssen. Es ist der ideale Ort für alle, die eine perfekte Balance zwischen Natur und Komfort suchen. Verpassen Sie nicht diese einzigartige Gelegenheit!

Dieses Haus hat alles, was Sie brauchen, um Ihr ideales Zuhause zu werden. Gestalten Sie es nach Ihren Wünschen und beginnen Sie, ein erfülltes Leben in einer privilegierten Umgebung zu genießen.