Mallorca Dream Homes
Carretera del Desvío 62, E-07100 Sóller, Mallorca, España
Tel: +34 971 634 918
Fax: +34 971 631 868
info@mallorca-dreamhomes.com
www.mallorca-dreamhomes.com

SO1349 - Renoviertes Stadthaus mit Pool in Sóller






Kategorie:	Verkauf
Ort:	Sóller
Objektart:	Haus
Bebaute Fläche:	ca. 270 m2
Patio:	ca. 90 m2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	4
Wohnzimmer:	1
Esszimmer:	1
Energie Zertifikat:	Ja - D

2.300.000 €

Entdecken Sie dieses wunderschön restaurierte mallorquinische Stadthaus mit Pool im Herzen von Sóller, das sich in perfekter Lage in einer ruhigen Fußgängerzone befindet, nur einen kurzen Spaziergang vom Hauptplatz, Cafés, Restaurants, Geschäften und Boutiquen entfernt. Dieses charmante Haus erstreckt sich über drei Etagen und bietet ca. 270 m² Wohnfläche. Es verbindet traditionellen Charakter mit modernem Komfort und besticht durch freiliegende Holzbalken, Natursteinwände und einen schönen gewölbten Eingangsbereich. Die voll ausgestattete Küche aus massiver Eiche mit einer Arbeitsplatte aus mallorquinischem Stein und Siemens-Geräten, darunter ein Kühlschrank im amerikanischen Stil, ist ideal für den Alltag und zum Empfang von Gästen. Mit vier geräumigen Schlafzimmern, alle mit eigenem Bad, sowie einem Gäste-WC ist der Grundriss sowohl praktisch als auch elegant. Dazu gehören drei Doppelzimmer im ersten Stock und eine wunderschöne Master-Suite im zweiten Stock mit Bergblick, einem separaten Wohn- oder Arbeitsbereich sowie einem großen Badezimmer mit Badewanne und Dusche. Das helle Wohnzimmer öffnet sich direkt zum Garten, wo Sie einen beheizten Salzwasserpool, eine Außenküche und einen Essbereich vorfinden – die perfekte mediterrane Kulisse zum Entspannen und zum Empfang von Freunden. Voll ausgestattet mit Fußbodenheizung, Klimaanlage, Video-Gegensprechanlage, Überwachungskameras, einem Wasserenthärter und einer Umkehrosmoseanlage ist dies ein wahrhaft besonderes Zuhause – voller mallorquinischem Charme und mit allem Komfort für ganzjährigen Genuss.