

S01133 - Stadthaus mit zwei Einheiten im Zentrum von Sóller



Kategorie:	Verkauf
Ort:	Sóller
Objektart:	Haus
Grundfläche:	ca. 81 m ²
Bebaute Fläche:	ca. 188 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Wohnzimmer:	2

Dieses Stadthaus aus dem Jahr 1900 befindet sich im Herzen von Sóller, hinter der historischen Kirche des Dorfes, und bietet aufgrund seiner großartigen Lage an einer Plaza, ebenfalls vielversprechende Möglichkeiten als Gewerbefläche. Derzeit ist es in zwei separate Einheiten unterteilt, die als Wohnungen genutzt werden. Die obere Einheit verfügt über drei Schlafzimmer, während die untere Einheit zwei Schlafzimmer hat. Das Haus befindet sich in einem ordentlichen Zustand, erfordert jedoch umfangreiche Renovierungsarbeiten an wesentlichen Bereichen wie Dach, Elektrik und Sanitäranlagen, da die letzte Renovierung vor über 50 Jahren durchgeführt wurde. Mit seinem einzigartigen historischen Charme und seiner strategisch günstigen Lage hat dieses Stadthaus das Potenzial, in einen modernen, attraktiven Raum umgewandelt zu werden, der für verschiedene Zwecke geeignet ist.

550.000 €