

PS2249 - Sonniges Studio mit ETV Lizenz



Kategorie: Verkauf
Ort: Port de Sóller
Objektart: Apartment
Bebaute Fläche: ca. 34,84 m²
Balkonfläche: ca. 13,52 m²
Badezimmer: 1
Energie Zertifikat: Ja - E

Dieses sonnige Studio befindet sich in einer charmanten alten Wohnanlage aus den 1970er Jahren und bietet einen faszinierenden Bergblick sowie eine für ein Studio-Apartment bemerkenswert großzügige Terrasse. Das renovierte Badezimmer und die Küche sowie die großzügigen Fensterfronten, die den Raum mit Tageslicht durchfluten, erhöhen die Attraktivität dieser Immobilie. Darüber hinaus bieten die Klimaanlage und eine Ferienvermietungslicenz potenziellen Eigentümern einen zusätzlichen Mehrwert und Komfort. Eingebettet in eine Hanglage in der Nähe von Port de Sóller, ist diese Immobilie aufgrund ihrer fantastischen Aussicht und der lukrativen Ferienvermietungsmöglichkeiten, die die Lizenz (zuletzt aktualisiert im September 2023) bietet, für Investoren besonders attraktiv.

335.000 €