

PS1198 - Atemberaubende moderne Villa in bester Lage in Port de Sóller



Kategorie:	Verkauf
Ort:	Port de Sóller
Objektart:	Haus
Grundfläche:	ca. 508 m ²
Bebaute Fläche:	ca. 330 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	4 (en suite: 2)
Wohnzimmer:	2
Esszimmer:	1

3.900.000 €

Diese beeindruckende Villa wurde in modernem minimalistischem Stil, und unter Verwendung bester Materialien erbaut. Die Hanglage in den Bergen von Muleta garantiert einen privilegierten Ausblick auf die Bucht und das Meer von Port de Sóller der Seltenheitswert hat. Die geringe Bebauung in dieser Zone aufgrund der starken Bauregulierung garantiert hier Erholung und Ruhe wenn man auf der Terrasse sitzt und die Brise vom Meer genießt. Im Haus verbindet ein Personenaufzug bequem die 4 Etagen des Hauses. Diese bestehen aus Empfangsbereich, 2 Doppelbettzimmer mit Ihren eigenen Bädern im Obergeschoss, Wohnzimmer und kleines Badezimmer sowie offene Wohnküche im Mittelgeschoss, und zweites Wohnzimmer, 1 grosses Schlafzimmer und 1 Badezimmer im Erdgeschoss. Ebenso befindet sich hier ein kleineres Zimmer ohne Blick welches allerdings trotzdem hin und wieder als Schlafraum genutzt wird. Charakteristisch für diese Haus sind die enormen Fensterfronten, welche einem aus jedem Winkel des Hauses einen tollen Ausblick auf das offene Meer und Hafen gewährt. Der Wohnbereich ist mit dem Poolbereich und dem pflegeleichten Berggarten über eine Aussentreppe verbunden. Zur Immobilie gehört ein eigener Parkplatz für den PKW, allerdings gelangt man auch noch zu Fuss gut zum Strand und den Restaurants von Port de Sóller. Der nahe gelegene Bootshafen könnte für Bootseigentümer interessant sein.