Mallorca Dream Homes
Carretera del Desvío 62, E-07100 Sóller, Mallorca, España
Tel: +34 971 634 918
Fax: +34 971 631 868
info@mallorca-dreamhomes.com
www.mallorca-dreamhomes.com

IN1005 - Atemberaubende grosse Finca mit riesigem Grundstück in sehr ruhiger Lage im Weinbaugebiet nahe Inca

Kategorie:	Verkauf
Ort:	Inca
Objektart:	Haus
Grundfläche:	ca. 26000 m2
Bebaute Fläche:	ca. 900 m2

700.000 €

Diese Finca befindet sich in sehr ruhiger Lage ca. 2 km ausserhalb von Inca in Richtung Sineu. Man erreicht das Anwesen bequem mit jedem Fahrzeug. Obwohl das Haus seit einigen Jahren nicht bewohnt wurde, ist die Struktur und Basis in sehr gutem Zustand. Leider wurde das Haus damals ohne Baugenehmigung gebaut. Um die Immobilie zu legalisieren, müsste die zweite Etage des Hauses entfernt werden, weil in dieser Lage nur Erdgeschoss + 1. Etage genehmigungsfähig ist. Zudem muss der grosse Schuppen entfernt werden. Danach, wenn einmal der legale Zustand hergestellt ist, kann man voraussichtlich eine Genehmigung für einen Swimmingpool erhalten.