Mallorca Dream Homes
Carretera del Desvío 62, E-07100 Sóller, Mallorca, España
Tel: +34 971 634 918
Fax: +34 971 631 868
info@mallorca-dreamhomes.com
www.mallorca-dreamhomes.com

FO1937 - Renoviertes Stadthaus mit Panoramadachterrasse in Fornalutx









Mallorca Dream Homes
Carretera del Desvío 62, E-07100 Sóller, Mallorca, España
Tel: +34 971 634 918
Fax: +34 971 631 868
info@mallorca-dreamhomes.com
www.mallorca-dreamhomes.com

Kategorie:	Verkauf
Ort:	Fornalutx
Objektart:	Haus
Bebaute Fläche:	ca. 223 m2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Energie Zertifikat:	Ja - E

975.000 €

Dieses wunderschöne Stadthaus befindet sich in der wohl schönsten Straße von Fornalutx, einem der charmantesten Dörfer Mallorcas.

Beim Betreten des Hauses empfängt uns ein eindrucksvoller Raum mit hohen Decken, der Wohn- und Essbereich miteinander verbindet und eine Atmosphäre voller Charakter und Persönlichkeit schafft. Der originale Steinboden und eine verglaste Fläche geben den Blick auf den alten Olivenbottich des Hauses frei – ein einzigartiges Element, das seine Geschichte und Authentizität widerspiegelt.

Unterhalb dieser Ebene befindet sich ein gemütlicher, marokkanisch inspirierter Chill-out-Bereich, ideal zum Entspannen oder für einen Filmabend. Auf derselben Ebene gibt es außerdem einen weiteren Raum, der derzeit als Yoga-Raum genutzt wird und durch seine beeindruckende Gewölbedecke sowie die originale Bodega besticht. Hinzu kommt ein praktisches Gäste-WC.

Auf der Zwischenebene liegt die elegante Hauptküche, die maßgefertigt und mit hochwertigen Elektrogeräten und Oberflächen ausgestattet ist. Sie ist ein funktionaler und zugleich stilvoller Bereich, der sich harmonisch in das Gesamtbild des Hauses einfügt.

In den beiden oberen Etagen befinden sich vier großzügige Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Eines der Badezimmer verfügt über eine separate Badewanne und Dusche, während das andere mit einer großen Dusche und einem großzügigen Schrankbereich ausgestattet ist.

Das eigentliche Highlight dieser Immobilie ist die wunderschöne, halbüberdachte Dachterrasse mit Sommerküche und beeindruckendem Panoramablick über die Dächer von Fornalutx, die Serra de Tramuntana und das Sóller-Tal. Ein außergewöhnlicher Ort für lange Essen im Freien, Treffen mit Familie und Freunden oder einfach, um eine der emblematischsten Landschaften Mallorcas zu genießen.

Das Haus wurde mit hochwertigen Materialien und Oberflächen sorgfältig renoviert und bietet alle modernen Annehmlichkeiten, darunter Klimaanlage und doppelt verglaste Fenster. So entsteht eine gelungene Verbindung aus dem Charme eines authentischen mallorquinischen Stadthauses und dem Komfort eines zeitgemäßen Wohnsitzes.

Ein Haus mit ganz eigenem Charakter, sorgfältig renoviert und gelegen in einer der emblematischsten Straßen von Fornalutx. Eine außergewöhnliche Gelegenheit, eine wirklich einzigartige Immobilie in einem der schönsten Dörfer Spaniens zu erwerben.