

MALLORCA
DREAM HOMES

INMOBILIARIA · REAL ESTATE AGENCY

Mallorca Dream Homes

Carretera del Desvío 62, E-07100 Sóller, Mallorca, España

Tel: +34 971 634 918

Fax: +34 971 631 868

info@mallorca-dreamhomes.com

www.mallorca-dreamhomes.com

F01431 - Ruhiges Häuschen mit Dorfblick



Kategorie:	Verkauf
Ort:	Fornalutx
Objektart:	Haus
Grundfläche:	ca. 766 m ²
Bebaute Fläche:	ca. 40 m ²
Terrassenfläche:	ca. 20 m ²
Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Wohnzimmer:	1

335.000 €

Im Herzen der Serra de Tramuntana, im malerischen und begehrten Dorf Fornalutx, befindet sich dieses charmante Landhaus, das Privatsphäre, Ruhe und einen herrlichen Blick auf eine der schönsten Landschaften Mallorcas vereint.

Eingebettet in eine beeindruckende Naturlandschaft profitiert die Immobilie von einer hervorragenden Ausrichtung, die den ganzen Tag über für viel natürliches Licht sorgt. Die Lage bietet die Ruhe der mallorquinischen Landschaft, fernab von Lärm und Hektik, und macht das Haus zu einem idealen Rückzugsort für alle, die Erholung und Natur genießen möchten, ohne auf grundlegenden Komfort zu verzichten.

Das Haus verfügt über etwa 40 m² Wohnfläche, die optimal genutzt werden, um ein funktionales, gemütliches und pflegeleichtes Zuhause zu schaffen. Es bietet ein Badezimmer mit Dusche sowie alle notwendigen Einrichtungen für ein komfortables Wohnen. Zu den besonderen Vorzügen gehören der Anschluss an das öffentliche Stromnetz sowie frisches Quellwasser – ein wertvolles Merkmal, das der Immobilie Authentizität und Nachhaltigkeit verleiht.

Der besondere Reiz der Immobilie wird durch das Grundstück unterstrichen, das harmonisch in die Landschaft eingebettet ist und zahlreiche Obstbäume beherbergt. Diese spenden Schatten, verschönern die Umgebung und liefern während eines Großteils des Jahres frische Früchte. Die grüne und fruchtbare Umgebung schafft eine besonders angenehme Atmosphäre – ideal, um die Natur zu genießen, einen kleinen Gemüsegarten anzulegen oder einfach zwischen den Farben und Düften des Mittelmeers zu entspannen.

Zu den größten Vorzügen der Immobilie zählen die herrlichen Ausblicke auf das Dorf Fornalutx und die umliegende Landschaft. Vom Haus aus genießt man eine offene, lichtdurchflutete Aussicht und gleichzeitig ein hohes Maß an Privatsphäre. Diese Kombination aus Aussicht, Abgeschiedenheit und Ruhe ist selten geworden und macht die Immobilie zu einer ganz besonderen Gelegenheit.

Der Zugang ist bequem und unkompliziert: Vom Straßenrand, wo Parkmöglichkeiten vorhanden sind, erreicht man das Haus in nur drei Gehminuten. Dieser kurze Fußweg verstärkt das Gefühl von Privatsphäre und Ruhe, ohne die Erreichbarkeit einzuschränken.

Eine Immobilie voller Charme, ideal als Wochenenddomizil, Zweitwohnsitz oder als Ort, um die authentische Seele der Tramuntana zu erleben. Ein Platz, an dem die Zeit langsamer zu vergehen scheint und Ruhe, Licht und Natur im Mittelpunkt stehen.