

BU1934 - Tolla Villa mit Pool und Garage



Kategorie: Verkauf
Ort: Bunyola
Objektart: Haus
Grundfläche: ca. 1050 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 4 (en suite: 2)
Wohnzimmer: 2
Energie Zertifikat: Ja - C

1.820.000 €

In der ruhigen Wohnsiedlung Sa Coma erwartet Sie eine wunderschöne Villa inmitten der beschaulichen Berglandschaft von Bunyola, die Eleganz und Ruhe vereint. Dieses herrliche Anwesen verfügt über einen fantastischen Garten mit einem großzügigen Pool, von dem aus man in der Ferne den Blick auf die Bucht von Palma genießen kann – ideal, um in einer friedlichen Umgebung zu entspannen. Die Villa erstreckt sich über drei Etagen und bietet insgesamt 4 Schlafzimmer sowie 4 Badezimmer; für zusätzlichen Komfort besteht die Möglichkeit, einen Aufzug einzubauen. Die obere Etage verfügt über eine Garage, die problemlos als fünftes Schlafzimmer genutzt werden könnte, sofern ein privater Parkplatz im Freien ausreicht, sowie über eine eigenständige Wohnung in der unteren Etage mit einer geräumigen Küche, dem vierten Schlafzimmer (zur Zeit offenem) Doppelbettzimmer und einem Badezimmer, die nahtlos in den einladenden Garten und Poolbereich übergeht. Ein großzügiger, teilweise überdachter Terrassenbereich umgibt das Anwesen und bietet reichlich Gelegenheit, die natürliche Schönheit der Umgebung zu genießen. Die traditionelle Küche und das Wohnzimmer gehen nahtlos in die überdachten Terrassen im Außenbereich über und bereichern so das Wohnerlebnis im Innen- und Außenbereich. Zu den weiteren Annehmlichkeiten gehören ein Waschraum und ein Fitnessraum. Dank der guten Anbindung an Palma sowohl mit dem Bus als auch mit dem Auto ist diese Villa eine perfekte Mischung aus komfortables Wohnen und Praktikabilität in einer malerischen Berglandschaft. Es ist erwähnenswert, dass es auch ohne den Umbau der Garage in ein Schlafzimmer Möglichkeiten gibt, problemlos insgesamt 5-6 Schlafzimmer zu schaffen .